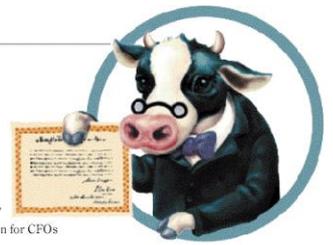


第119回 CFO セミナー CFOセミナー

主催：日本CFO協会
協賛：東急リハブル株式会社

“Cash Cow”
©Japan Association for CFOs



企業価値を増大させる不動産戦略 ～不動産のソリューションと最適な処分方法～

概要 税制・会計・法令等の変更点について触れながら、現在の不動産マーケット状況をマクロとミクロの視点から考察します。企業価値を増大させるための経営戦略・不動産戦略として、戦略立案事例を踏まえた不動産ソリューションの考え方・CRE戦略、並びに企業の資産リストラに伴う不動産売却手法等を、様々なケースの具体的事例を用いて解説します。

日時 3月18日(木)
18:30～20:00 (18:00 開場)
講演時間は90分を予定しております。

講師 小池 正晃 (こいけ まさあき) 氏

東急不動産株式会社

ソリューション営業本部 部長 グループリーダー

一級建築士、ビル経営管理士、ファシリテーター、不動産証券化マスター。

1983年東急不動産株式会社入社。ビル運営部門にてコストマネジメント(外注管理費)・コンストラクションマネジメントを担当後、不動産ファンド事業部門を経て、現在、CREマネジメントに取り組んでいる。

著書に「経営リスク管理マニュアル」(共著・PHP 研究社刊)「キャッシュフロー経営のための資産の証券化」(共著・アセットパートナーズ共編、バル出版)「オンリーワン時代の不動産マネジメントビジネス」(共著・住宅新報社刊)等がある。

(2009年12月15日現在)

森 雅章 (もり まさあき) 氏

東急リハブル株式会社

ソリューション事業本部 ソリューション第一統括部

第五部 P.T(A) グループマネージャー

宅地建物取引主任者。日本CFO協会プロフェッショナルCFO。

1990年東急リハブル株式会社入社。流通部門にて、個人向け売買仲介営業を担当した後、2000年10月より法人向け売買仲介営業を専門とするソリューション事業部(現:ソリューション事業本部)へ配属される。金融機関からの任意売却案件を数多く手掛けた後、ダイエーの事業再生にかかわる不動産売却アドバイザー業務のプロジェクトリーダーとして、稼働中の大型商業施設や物流用地を含む150件以上、総額約800億円の不動産を入札により売却。とくに収益物件の大型バルク売却を企画し、成功に導く。現在、数多くのサービサー、ノンリコースレンダーを担当し、主に収益用不動産の売却を手掛けている。

会場 Galleria 商.Tokyo

東京都千代田区丸の内3-1-1 国際ビル 1F Tel:03-3216-5220

(会場は、国際ビルの日比谷通りに面したところですよ！)

JR「有楽町駅」より徒歩2分/東京メトロ有楽町線「有楽町駅」直結
都営地下鉄三田線「日比谷駅」直結



■セミナー資料について

セミナー資料は当日会場にてお配りいたしますが、開催日前日までに会員専用サイトへも掲載いたします。

セミナー参加申込書

下記にご記入のうえ、FAX頂ければ手続完了です。参加費は当日受付でお支払いください。

個人会員 法人会員 一般(5,000円・税込) デルタウインCFO会員(3,000円・税込)*

*日本CFO協会と提携しているデルタウインCFOパートナーズが提供するサービスです。

CFOセミナー参加 今回が初めて 参加したことがある

ご氏名:

ご住所: 自宅 〒
 勤務先

ご連絡先TEL:

FAX:

ご勤務先:

部署・お役職:

ご連絡先e-mail: @

個人会員ご紹介者
2名様をご優待!

個人会員様のご紹介者は特別価格 3,000 円(税込)でご参加できます。ご紹介される方のお名前を以下にご記入ください。ご紹介によるご参加者の方は、当日必ずお名前をお持ち下さい(2名様までご紹介可能です)。

ご氏名

ご氏名

本セミナーにお申し込み頂いた方に、今回ご協力いただきます東急リハブル株式会社から刊行物、展示会、セミナー、サービスのご案内をさせていただく場合がございます。ご案内をご希望されない場合は、「希望しない」にチェックしてください。ご案内を希望された方については、日本CFO協会が上記のご登録情報を取りまとめ、東急リハブル株式会社にお渡しいたします。それ以降は東急リハブル株式会社の責任において管理されます。

案内を
 希望しない

●お問合せ先

日本CFO協会事務局

東京都千代田区平河町2-7-1 塩崎ビル2F

seminar@cfo.jp / TEL:03-3556-2334

FAX 03-3556-2320

